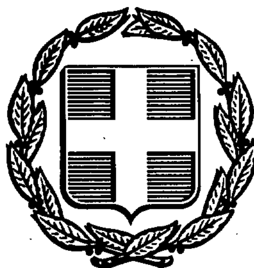


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 21 ΙΟΥΝΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 422

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6732/86 (1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σύμφωνα με το Ν. 947/79 για βελτιωμένο τμήμα του επαρχιακού δρόμου Τρίπολης - Άστρους (1) και του Επαρχιακού δρόμου Ε.Ο. Τρίπ. Σπάρτης προς Άγ. Σώστη (Τμήμα: Ε.Ο. Τρίπ. Σπάρτης - Άγ. Σώστης - Ρίζες προς Αυχένα Δέκα).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτησιών κ.λπ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 947/79 (Άρθρο 62 παρ. 9 και 10).

2) Το Π.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

3) Τα εγκεκριμένα τεύχη της μελέτης χάραξης, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι στο βελτιούμενο τμήμα «Ε.Ο. Τριπόλεως - Σπάρτης Άγ. Σώστης Ρίζες προς Αυχένα Αγ. Δέκα» (Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 9+331,00) που αντιστοιχεί στις Χ θέσεις 1) 0+000 έως = 0+800 του επαρχ. δρόμου Ενωτικού της Ε.Ο. Τρίπ. Σπάρτης προς Αγ. Σώστη και 2) Χ.Θ. = 5+200 έως = 12+200 του επαρχ. δρόμου Τρίπολης Αγ.

Σώστη Ριζών Άστρους έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σύμφωνα με το Ν. 947/79 (Άρθρο 62 παρ. 9 και 10).

Τρίπολη, 18 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
ΓΡ. ΝΙΩΤΗΣ

Αριθ. 1049/87 (2)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σύμφωνα με το Ν. 947/79 για βελτιούμενο τμήμα επαρχιακού δρόμου «Κυβέρι Ξηροπήγαδο – Άστρος – Αγ. Ανδρέας Λεωνίδιο» (Τμήμα Ξηροπηγάδου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Συμφωνα με τις διατάξεις:

1) Του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 947/79 (Άρθρο 62 παρ. 9 και 10).

2) Του Π.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

3) Τα εγκεχριμένα τεύχη της Μελέτης χάραξης, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι στο βελτιούμενο τμήμα (νέα χάραξη) της Κοινότητας Ξηροπηγάδου (Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 2+500) που αντιστοιχεί στην Χ.Θ.=18+100 έως Χ.Θ.=19+950 του επαρχιακού δρόμου «Κυβερίου – Ξηροπήγαδου – Άστρους – Άγ. Ανδρέα – Λεωνιδίου» έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σύμφωνα με το Ν. 947/79 Άρθρο 69 παρ. 9 και 10.

Τρίπολη, 18 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
ΓΡ. ΝΙΩΤΗΣ

Αριθ. 11479 (3)

Απαλλοτρίωση οικοπέδων με αριθ. 11 και 12 του Ο.Τ. 351 του Δήμου Αργυρούπολης, (Περίληψη της 146/Γ/86 απόφασης του Δημοτιού Συμβουλίου Δήμου Αργυρούπολης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Με την αριθ. 428722/1592/19.11.1985 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 90/Δ/19.2.1986 τροποποιήθηκε το εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Πόλεως του Δήμου Αργυρούπολης ως προς τα ακίνητα με αριθμό 11 και 12 του Ο.Τ. 351 και χαρακτήρισε αυτά σαν χώρο Δημοτικής Αγοράς και Καταστημάτων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού είδε τις διατάξεις των άρθρων 243 και 244 του Π. Δ/τος 76/1985 σε συνδυασμό με τις όμοιές του Ν. Δ/τος 797/1971 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, κηρύσσει τη αναγκαστική απαλλοτρίωση των οικοπέδων με αριθμό 11 και 12 του Ο.Τ. 351, για τη δημιουργία δημοτικής Αγοράς και Καταστημάτων (Πρότυπου Εμπορικού Κέντρου).

Τα οικόπεδα έχουν συνολική έκταση 628,42 $μ^2$ και κείνται επί της οδού Λασκάρεως.

Η απαλλοτρίωση θα γίνει υπέρ και δαπάνες του Δήμου, η δε αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις σε εκείνους που θα αναγνωρισθούν ως δικαιούχοι.

Αργυρούπολη, 25 Νοεμβρίου 1986
Ο Δήμαρχος
ΔΗΜ. Κ. ΕΥΣΤΑΘΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12063/1291 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΑΙΓΑΛΕΩ σε τμήματα των Ο.Ε. 551 και 539.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 και της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77 (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ (210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

4. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

5. Την υπ' αριθ. 311/22.9.87 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου ΑΙΓΑΛΕΩ.

6. Το υπ' αριθ. Φ. 53324/19204/1.10.87 πρακτικά καταλληλότητας του Ο.Σ.Κ..

7. Την υπ' αριθ. 18/88 (θέμα 18ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ΑΙΓΑΛΕΩ σε τμήματα των Ο.Τ. 551 και 539 με τον χαρακτηρισμό του χώρου με τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Α) του Ο.Τ. 551 και του χώρου με τα στοιχεία (Ε, Ζ, Η, Θ, Ε) του Ο.Τ. 539 σε χώρους σχολικούς και όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολ/μίας Δυτικής Αττικής, αντίγραφα των οποίων θα αναρτηθούν για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 26 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. 12064/1292 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ στο Ο.Τ 33.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ (210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

4. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

5. Τις υπ' αριθ. 85/88 και 205/87 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καματερού.

6. Τις υπ' 10/88 και 20/88 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καματερού στο Ο.Τ. 33 με την έγκριση των δρόμων που βρίσκονται σ' αυτό και το χαρακτηρισμό τους σε πεζοδρόμους, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που αντίγραφο του οποίου θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 26 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. 12065/1293 (6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αιγάλεω στο Ο.Τ. 641.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ (210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

4. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

5. Την υπ' αριθ. 17/22.1.88 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αιγάλεω.

6. Το υπ' αριθ. 17/88 (θέμα 22ο), γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω στο Ο.Τ. 641 στη συμβολή των οδών Ατταλείας και χιουταχείας με την έγκριση χώρου παιδικής χαράς όπως φαίνεται στο πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και αντίγραφο του οποίου θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής μετά από τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 26 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. 21669/1279 (7)

Έγκριση οικοδομησιμότητας οικοπέδου Ασπασίας Κωτσιοπούλου ευρισκομένου στο Ο.Τ. 626 Παλατιανής του Δήμου Ν. Λιοσίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 20.11.87 αίτηση της Ασπασίας Κωστοπούλου:

α) το συμβόλαιο του συμβολ. Αθηνών Ζέρβα Αποστόλου 33820/66.

β) το συμβόλαιο 569/1988 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.

2. Το από Νοεμβρίου 1987 τοπογραφικό διάγραμμα της Αρχιτέκτονος Μηχανικού Σιώτου Ελένης.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2 - 18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44,45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

5. Το υπ' αριθμ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

6. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. πρωτευούσης και την υπ' αριθμ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

7. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.

8. Την υπ' αριθμ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής. Αναπλ. Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητος Αναπλ. Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Αν. Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεχλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο της Ασπασίας Κωτσιοπούλου κείμενο στο Δήμο Ν. Λιοσίων εντός του Ο.Τ. 626 του περιλειομένου υπό των οδών Νυμφαίου - Λέοντος - Καλλίνικου - Παγωνάτου προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεχλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών.), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο της Ασπασίας Κωτσιοπούλου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της Μηχανικού Σιώτου Ελένης το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Ν. Λιοσίων, οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιό κάτω:

α) Οικοδομικό σύστημα ως ΓΟΚ.

β) Σ.Δ. 1,50.

γ) Όροφοι: 2 σε πρόσοψη & ένας σε υποχώρηση 2.50 μ. από τη γραμμή δόμησης.

δ) Ύψος: 10.90 σε σύνολο και 7.60 στη γραμμή δόμησης.

ε) Γραμμή Δόμησης η ΑΒ.

στ) Κάλυψη: 70%.

Το από Νοεμβρ. 1987 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα Γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά τη δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Αιγάλεω, 9 Απριλίου 1988
Με εντολή Νομάρχη
Η Διευθύντρια Δ/νσεως Πολ. Δ.Δ.Α.
Τ. ΜΕΤΑΞΑ

Αριθ. 11156/570/86 (8)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ιδιοκτησίας Ρούμπα Ιωάννη στο Δήμο Μάνδρας στο Ο.Τ. 114α ως αποκεχλεισμένο και χορήγηση ειδικών όρων δομήσεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 5288/13.5.88 εισήγηση του γραφείου Πολ/μίας Ελευσίνας με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιό κάτω δικαιολογητικά:

α) το υπ' αριθμ. 3351/1978 συμβόλαιο του συμβολ. Αθηνών Β. Τζαμουράκη.

β) το υπ' αριθμ. 1061/87 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.

γ) το από τον Ιανουάριο του 1987 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχ. Νοδάρα Σπ.

2. Το από 11.4.1982 Δ/γμα ρυμοτομίας και όρων δόμησης του Δήμου Μάνδρας.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2 - 18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

5. Το υπ' αριθμ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

6. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. πρωτευούσης και την υπ' αριθμ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

7. Την υπ' αριθμ. Ε 11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής Αναπλ. Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητος Αναπλ. Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

8. Την απόφαση 13250/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως απο-

φάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Αν. Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεχλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο το υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) ιδιοκτησίας Ρούμπα Ιωάννη κείμενο στον Δήμο Μάνδρας εντός του Ο.Τ. 114α του περιλειομένου υπό των οδών Διογένους - Δήλου - Παπαγιάννη - Μπότσαρη προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών.), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο το υπό σχοιχεία (ΑΒΓΔΑ) ιδιοκτησίας Ρούμπα Ιωάννη, το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Μάνδρας, οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιό κάτω:

α) συντελεστής δομήσεως 1,30.

β) Κάλυψη κατά ΓΟΚ/85.

γ) Ύψος κτιρίου 7.50 μ.

δ) Όριο οικοπέδου με τον ιδιωτικό δρόμο ορίζεται η πλευρά (ΑΒ).

ε) Κατά τα λοιπά ως ΓΟΚ/85.

Το από τον Ιανουάριο του 1987 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα Γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Αιγάλεω, 27 Μαΐου 1988
Με εντολή Νομάρχη
Η Διευθύντρια Δ/νσεως Πολ. Δ.Α.
Β. ΒΙΔΑΛΑΚΗ

Αριθ. Χ. 4706 (9)

Χαρακτηρισμός της οδού που συνδέει τους οικισμούς Οβρυάς Σαραβαλίου ως κυριωτέρας Κοινοτικής στο Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργού Δημ. Έργων.

2. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των δ/ξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70.

4. Το Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου ΧΟΠ.

5. Το Ν. 132/82 περί επαναφοράς σε ισχύ τροποποίηση και συμπλήρωση των δ/ξεων του Ν.Δ. 435/64 και άλλες δ/ξεις.

6. Τις 13905/712/24.6.82 και 24712/1248/21-82 κοινές αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ.

7. Την 8117/12.8.82 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας περί αναθέσεως ασκήσεως μέρους αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στον Προϊστάμενος Πολεοδομίας.

8. Τις δ/ξεις του τελευταίου εδ. της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.Δ. της 24/31.5.85 ΦΕΚ 270Δ'.

9. Το Χ. 3017/88 έγγραφο του Τ.Π. και Π.Ε. στο ΣΧΟΠ.

10. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠΝΑ που διαπιστώθηκε στο πρακτικό από 6.5.88/9ον θέμα 14.

11. Το διάγραμμα της παρούσας έχει αναρτηθεί στο Γρ. 3 του Τμ. Πολεοδ. Πάτρας από 19.5. έως 20.6.88, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την οδό που συνδέει τους οικισμούς Οβρυάς - Σαραβαλίου ως κυριωτέρα κοινοτική και μοναδική οδό.

Την παρούσα συνοδεύει τοπογραφικό σκαρίφημα στο οποίο η εν λόγω οδός περιγράφεται με πράσινο χρώμα.

Πάτρα, 17 Μαΐου 1988
Με εντολή Νομάρχη
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας κ.α.α.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΟΥΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 999/87 (10)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Αγ. Παρασκευής της Κοινότητας Δομιανών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

4. Την υπ' αριθμ. 3-20/87 γνωμοδότηση του κοινοτικού Συμβουλίου Δομιανών.

5. Την υπ' αριθμ. 5/17.5.1987 (θέμα 8ον) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Ευρυτανίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση το ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Αγίας Παρασκευής της Κοινότητας Δομιανών του Νομού Ευρυτανίας, όπως αυτό φαίνεται στο από τον Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών θεωρημένο διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την με αριθμ. πρωτ.: 722/3.4.78 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 294/Δ') με τη μετατροπή της ρυμοτομικής γραμμής η οποία προβλέπεται απέναντι από τα οικοδομικά τετράγωνα 8 και 9 στα ακραία σημεία του ρυμοτομικού σχεδίου σε οικοδομική γραμμή.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 20 Μαΐου 1988
Η Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Οικ. 1697 (11)

Καθορισμός χώρων για την ανέγερση κτιρίων κρατικού παιδικού σταθμού και περιφερειακού ιατρείου μέσα στο σχέδιο πόλεως Ανδραβίδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Του Ν. Δ/τος 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και Συν/σμών του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα».

2. Του Ν. 3200/55 «πέρί Δ/κής αποκ/σεως» όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

3. Του 712 Β. Δ/τος του 1970 και των τροποποιητικών και συμπληρωματικών Β. Δ/των 677/71 και 198/72 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων».

4. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως ΥΧΟΠ».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 παρ. 13 του Ν. 1512/85 και ερμηνεύτηκε με αριθμ. 20/85 εγκύκλιο διαταγή Υπουργείου ΧΟΠ.».

6. Τον Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α 18.12.85) περί ΓΟΚ.

7. Του Π. Δ/τος 183/85 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) και τις εγκυκλίους 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ «σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

8. Του από 22.6.1898 Β. Δ/τος που εγκρίθηκε το σχέδιο πόλεως Ανδραβίδας.

9. Την αριθμ. 147/87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ανδραβίδας.

10. Το από 12.10.1987 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Ηλείας και που καθορίζεται οικόπεδο εκτάσεως 2084, 20Μ2 σε οικοδομικό τετράγωνο του σχεδίου πόλεως Ανδραβίδας, με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ για την ανέγερση παιδικού σταθμού.

11. Το από Οκτώβριος 1987 τοπ/κό δ/γμα που συνέταξε η ΤΥΔΚ Ν. Ηλείας που καθορίζεται οικόπεδο εκτάσεως 516,59Μ2, σε οικοδομικό τετράγωνο του σχεδίου πόλεως Ανδραβίδας με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ για την ανέγερση κτιρίου περιφερειακού ιατρείου.

12. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο πρακτικό 3/88 θέμα 6ο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τους χώρους που θα ανεγερθούν τα κτίρια του Παιδικού Σταθμού και Περιφερειακού ιατρείου στο σχέδιο πόλεως Ανδραβίδας, όπως αυτά εικονίζονται στα παραπάνω τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφασή μας αυτή και αποτελούν παράρτημά της. τα τοπ/κά διαγράμματα θα αναρτηθούν στο κτίριο της Πολεοδομίας για 15 ημέρες.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 19 Μαΐου 1988
Η Νομάρχης
ΑΛ. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. ΟΙΚ 3691 (12)

Χαρακτηρισμός κοινοτικής οδού στον οικισμό Ισθμίας (Ν. Κορινθίας) ως μοναδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.5.1985 Π. Δ/τος «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» (ΦΕΚ 270/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 2 εδαφ. β).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχας κ.λπ.» (ΦΕΚ 47/Α), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.» (ΦΕΚ 33/Α), όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4/Α).

3. Τις διατάξεις του από 23.10.1959 Β. δ/τος (ΦΕΚ 252/1959) όπως τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 19.5.1964.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την υπ' αριθμ. οικ 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κωδικοποίηση Τροποποίηση κ.λπ.» 3ΦΕΚ 767/Β).

6. Την υπ' αριθμ. 531/29.3.88 βεβαίωση της Κοινότητας Ισθμίας.

7. Την υπ' αριθμ. 4/11.5.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

α) Τον χαρακτηρισμό της κοινοτικής οδού που συνδέει την Κοινότητα Ισθμίας με την κοινότητα Ξυλοκέριζας μέσω Παλαιού Καλαμακίου και Κεχρεών ως μοναδικής προ της κατάτμησής της από τον Εθνικό δρόμο Επιδαύρου και όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 3691/25.5.88 πράξη του.

β) Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 25 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 2120/87 (13)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Όρμου Κουμαΐκων του Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους ενδιαφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 8/2/17.12.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 34/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Όρμου Κουμαΐκων Ν. Σάμου με αριθ. ΕΣΥΕ 842113021 ως οριογραμμή με κορυφές τα εξής σημεία:

Ι. (19) Οικία Εμμ. Σκανδάλη, ΙΙ (29) Οικία Εμμ. Κώνστα, ΙΙΙ (43) Οικία Θ. Τριπιώτη, IV Οικία Μ. Τσομβάνα, V (39) κτίσμα Σ. Μάρκου, VI (35) Κτίσμα Δ. Καραολάνη, VII (33) Οικία Τηγανίτη, VIII (23) Οικία Τριανταφίλου, (10) Οικία Κατίνας Σαράντη, (11) Ερείπιο Παρασκευά Πανταλή, XI (16) Οικία Δημητρέλια, X (44) Οικία Καλωνίδη, XI (45) Παλαιό κτίσμα Τσακιτζή, XII (46) οικία Ευαγγ. Ζούμπου, XII Οικία Εμμ. Σπυρίδωνος, XIV (48) Αποθήκη Εμμ. Σπυρίδωνος, XV (49) Οικία Κωνσ. Φωτίου, XVI (50) κτίσμα Λιμεναρχείου XVII (51) Εκκλησία Αγ. Πελαγία (50) κτίσμα Λιμεναρχείου (49) οικία Κ. Φωτίου (48) αποθήκη Εμμ. Σπυρίδωνος (47) οικία Εμμ. Σπυρίδωνος (46) Οικία Ευαγγ. Ζούμπου , (XI) (16) Οικία Δημητρέλια, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ. 1:5000, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντος των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό Όρμος Κουμαΐκων, αρτιότητα γηπέδου 1.000 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντος των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης:

Ο οικισμός Όρμος Κουμαΐκων να χαρακτηρισθεί ως: α) παραλιακός, β) αδιάφορος, γ) στάσιμος, δ) συνεκτικός, ε) μικρός.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντος των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο από 24.4.1985 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Το σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την υπ' αριθμ. 2120/87 απόφαση Νομάρχη Σάμου κλ (1:5000) θα αναρτηθεί στο Τμήμα Πολεοδομίας Σάμου επί (15) δεκαπέντε ημέρες μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 26 Απριλίου 1988
Ο Νομάρχης
ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΤΣΙΟΚΑΣ

Αριθ. 2223 (14)

Κατάταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων και όρων δόμησης των οικισμών Αγ. Απόστολοι, Κεφαλόβρυσο, Αγία Τριάδα Φλαμπουρεσίου Μηλέα Καταφύτου και Σταγιάδες Αγναντιάς Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. «τρόπος καθορισμού ορίων Οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους..» (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και αντικαταστάθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87.

2. Τις μελέτες οριοθέτησης των οικισμών που αναφέρονται στο θέμα.

3. Την αριθ. Γ4Δ/15883/1903/18.2.87 ΦΕΚ 142/Β/15.3.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Υπουργού αναπληρωτή ΠΕΧΩΔΕ «περί μη δημοσίευσης διαγραμμάτων στο ΦΕΚ».

4. Την απογραφή πληθυσμού του 1981 της ΕΣΥΕ.

5. Την αρ. 16/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κεφαλοβρύσου.

ΰ. Τις γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκαν στο αρ. 7/γνωμ. 3η και 4η/27.4.88 πρακτικό συνεδρίασής του. αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται:

α. Ο παρακάτω πίνακας κατηγοριοποίησης και εμβαδόν αρτιότητος στον οποίο κατατάσσονται οι οικισμοί σε κατηγορίες ως προς:

α1. Τη θέση στο χώρο

α2. Το βαθμό προστασίας

α3. Τη δυναμικότητα

α4. Το βαθμό διασποράς και

α5. Το μέγεθος και καθορίζονται τα ελάχιστα όρια εμβαδού αρτιότητος των οικοπέδων που προκύπτουν από κατάτμηση.

Β. Τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών του παρακάτω πίνακα.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΟΣ

Οικισμός	Θέση στο χώρο	Β.Π.	Δυναμικότητα	Β.Δ.	Μέγεθος	Εμβ. Αρτ.
Αγ. Απόστολοι	περιαστικός	αδιάφορος	δυναμικός	συνεκτικός	μεσαίος	400 τ.μ.
Κεφαλόβρυσο	μη περιαστικός	αδιάφορος	στάσιμος	συνεκτικός	μεσαίος	300 τ.μ.
Αγ. Τριάδα	μη περιαστικός	αδιάφορος	στάσιμος	διάσπαρτος	μικρός	400 τ.μ.
Μηλέα	μη περιαστικός	αδιάφορος	στάσιμος	διάσπαρτος	μικρός	400 τ.μ.
Σταγιάδες	μη περιαστικός	ενδιαφέρων	στάσιμος	συνεκτικός	μικρός	400 τ.μ.

2. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση εντός των ορίων των οικισμών πρέπει να θεωρείται το Σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. – Π.Ε. του Νομού ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 3.5.85 Π.Δ. όπως ισχύει σήμερα.

3. Τα σχεδιαγράμματα των οικισμών να αναρτηθούν για 15 μέρες, από τη δημοσίευση της παρούσας στο ΦΕΚ, στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π. – Π.Ε. Τρικάλων.

Τρίκαλα, 9 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

Αριθ. 1443 (15)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ποταμιάς Ν. Χίου.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του με αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) «περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από του Νομάρχες».

3. Την προηγούμενη απόφασή μας 5067/87/13.1.88 απόφασή μας περί τροποποιήσεώς και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ποταμίας.

4. Την με αρ. 11/88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ν. Ποταμιάς.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Χιου, όπως εκφράστηκε στο πρακτικό του 9/31.3.88, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Ν. Ποταμιάς, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή, θεωρημένο από του Προϊστάμενο του Τ.Π.και Π.Ε. Ν. Χίου, για τη διεύρυνση της πλατείας.

2. Το διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή να αναρτηθεί από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Χίου.

3. Η ισχύς της παρούσας άρχεται από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 25 Απριλίου 1988
Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΧΤΑΣ

Αριθ. 5067/87 (16)

Έγκριση τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ποταμιάς Ν. Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

α) Το από 17.7.23 Ν.Δ/γμα «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

β) Τις προηγούμενες αποφάσεις μας με αριθμούς 10888/17.-1/11.3.69 και 129/12.1.82 με τις οποίες εγκρίθηκε και τροποποιήθηκε το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο της Ν. Ποταμίας.

γ) Το Π.Δ. 183/ΦΕΚ 70/Α'/5.6.86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

δ) Την με αριθ. 47/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ν. Ποταμίας.

δ1) Τον ΓΟΚ/85 και ειδικότερα το άρθρο 9 παρ. 8 αυτού.

ε) Την υποβληθείσα ένσταση του Νικολάου Κοντού.

στ) Τη σύμφωνη γνώμη του Συ μβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Χίου, όπως εκφράσθηκε στο πρακτικό του της 22.12.87, θέμα 1ο, αποφασίζουμε:

1. Απορρίπτουμε την ένσταση του Κοντού Νικολάου για τους λόγους που αναφέρονται στο παραπάνω πρακτικό του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Χίου.

2. Εγκρίνουμε την τροποποίηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ποταμιάς όπως φαίνεται στις πιναχίδες που συντάχθηκαν από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Χίου και συνοδεύουν την παρούσα θεωρημένες από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Χίου. Οι όροι δόμησης παραμένουν οι ίδιοι με συντελεστή δόμησης 0,80.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τα διαγράμματα με το ρυμοτομικό σχέδιο να αναρτηθούν στο Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Χίου.

Χίος, 13 Ιανουαρίου 1988
Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΧΤΑΣ

Αριθ. 1006 (17)

Τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αθηνών, στα Ο.Τ. 39-36, περιοχή 77, με: α) χαρακτηρισμό χώρου στη συμβολή των οδών Αλκιβιάδου και Διδύμου ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου και β) χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου της οδού Διδύμου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Συνεδρίαση 17η της 16ης Μαΐου 1988

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 37183/88 Δημαρχιακό έγγραφο.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27/Α') «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α') «περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16/Δ'/21.1.87) «περί τροποποιήσεως του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Δήμου Αθηναίων».

5. Τις με αριθ. 1462/85 και 1397/86 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου οι οποίες αναρτήθηκαν μαζί με τα διαγράμματα σε κλίμ. 1:500 που τις συνόδευαν στο Δημαρχείο, από τις 17 Απριλίου 1986 έως τις 2 Μαΐου 1986.

6. Τη με αριθ. 13 πράξη γνωμοδότησης της 3ης συνεδρίασης στις 29.1.88 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας.

7. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, με: α) χαρακτηρισμό χώρου στη συμβολή των οδών Αλκιβιάδου και Διδύμου ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου και β) με χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου της οδού Διδύμου.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

Αριθ. 1002 (18)

Τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αθηνών, με άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης επί της ιδιοκτησίας του Αλεξ. Μιχαλαράκου, στη συμβολή, των οδών Ακρωτηρίου και Καλαμάρα στην περιοχή Ν. Κόσμου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Συνεδρίαση 17η της 16ης Μαΐου 1988

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 37189/88 Δημαρχιακό έγγραφο.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27/Α') «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α') «περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16/Δ'/21.1.87) «περί τροποποιήσεως του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Δήμου Αθηναίων».
5. Τη με αριθ. 1160/87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία αναρτήθηκε μαζί με το διάγραμμα σε κλίμ. 1:500 που τη συνόδευε στο Δημαρχείο, Λιοσίων 22, από τις 29 Σεπτεμβίου 1987 έως τις 15 Οκτωβρίου 1987.
6. Τη με αριθ. 9 πράξη γνωμοδότησης της 5ης συνεδρίασης στις 12.2.88 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας.
7. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, με άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης επί της ιδιοκτησίας του Αλεξ. Μιχαλαράκου στη συμβολή των οδών Ακρωτηρίου και Καλαμάρα στην περιοχή Ν. Κόσμου.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

Αριθ. 1005 (19)

Τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αθηνών, με συμπλήρωση της οικοδομικής γραμμής στη συμβολή των οδών Τριανταφύλλου και Κύθνου, (Ο.Τ. 83, περιοχής 90).

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Συνεδρίαση 17η της 16ης Μαΐου 1988

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 37182/88 Δημαρχιακό έγγραφο.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27/Α') «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α') «περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16/Δ'/21.1.87) «περί τροποποιήσεως του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Δήμου Αθηναίων».
5. Την από 14 Δεκεμβρίου 1987 της Διεύθυνσης Σχεδίου Πόλεως, η οποία αναρτήθηκε μαζί με το διάγραμμα σε κλίμ. 1:500 που τη συνόδευε στο Δημαρχείο, Λιοσίων 22, από τις 30 Δεκεμβρίου 1987 έως τις 15 Ιανουαρίου 1988.
6. Τη με αριθ. 10 πράξη γνωμοδότησης της 8ης συνεδρίασης στις 4.3.88 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας.
7. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, με συμπλήρωση της οικοδομικής γραμμής στη συμβολή των οδών Τριανταφύλλου και Κύθνου Ο.Τ. 83, περιοχής 90.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

Αριθ. 959 (20)

Τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αθηνών, στο Ο.Τ. 59, περιοχή 80, με: α) αναγνώριση και οριοθέτηση της πλατείας Χαραμή και β) πεζοδρόμηση των γύρω δρόμων.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Συνεδρίαση 16η της 9ης Μαΐου 1988

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 37181/88 Δημαρχιακό έγγραφο.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27/Α') «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α') «περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16/Δ'/21.1.87) «περί τροποποιήσεως του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Δήμου Αθηναίων».
5. Τη με αριθ. 1161/87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία αναρτήθηκε μαζί με το διάγραμμα σε κλίμ. 1:500 που τη συνόδευε στο Δημαρχείο, Λιοσίων 22, από τις 3 Οκτωβρίου 1987 έως τις 18 Οκτωβρίου 1987.
6. Τη με αριθ. 10 πράξη γνωμοδότησης της 2ης συνεδρίασης στις 22.1.88 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας.
7. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, στο Ο.Τ. 59, περιοχής 80, με αναγνώριση και οριοθέτηση της πλατείας Χαραμή και πεζοδρόμηση των γύρω δρόμων.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

Αριθ. 255/1988 (21)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Χανίων.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΑΝΙΩΝ

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 29.12.86 Π.Δ. περί εγκρίσεως τροποποιήσεως εγκεχριμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Χανίων.
2. Τις σχετικές διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.
3. Τη σύμφωνο γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου την εκφρασθείσαν με την υπ' αριθ. 414/87 απόφαση του.
4. Ότι το Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Χανίων δεν γνωμοδότησε εντός δύο (2) μηνών, όπως προβλέπεται από την παρ. 2 του άρθρου 2 του ανωτέρω Π.Δ/τος.
5. Τις εισηγήσεις και προτάσεις καθώς και τη διεξαχθείσα συζήτηση επί του θέματος, αποφασίζει:

1. Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεχριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων, όπως αυτή περιγράφεται στο από 2/88 τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:200 του μηχανικού Μαθιουδάκη Ιωάννη και θεωρήθηκε από το Δήμαρχο Χανίων και τον Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χανίων.
2. Η τροποποίηση αφορά την κατάργηση πρασιάς που βρίσκεται μετά το Ανατολικό όριο του κοιμητηρίου του Αγίου Λουκά.
3. Η ανάρτηση του ανωτέρω διαγράμματος θα γίνει μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στον πίνακα των ανακοινώσεων του Δήμου Χανίων που βρίσκεται στο κεντρικό χωλ του Δημαρχείου και κατά το χρονικό διάστημα από 1.7.88 έως 15.7.88.

Με εξουσιοδότηση

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(22)

Στην 3682/86/27.4.87 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλίας και Ακαρνανίας «περί καθορισμού ορίων Οικισμού Σπολάϊτας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης αυτού», που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 417/14.5.87 Δ' τεύχος, επέχεται η πιο κάτω διόρθωση.

Στο σημείο ΙΙ της απόφασης από το εσφαλμένο.

ΙΙ. Καθορίζονται τα όρια του Οικισμού Σπολάϊτα, Επαρχίας Τριχωνίδας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία 1, 2, 3 μέχρι και 9, διορθώνεται στο σωστό.

Καθορίζονται τα όρια του Οικισμού Σπολάϊτας, Επαρχίας Τριχωνίδας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12).

(Από τη Νομαρχία Αιτωλίας και Ακαρνανίας)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ